

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, П. БУГРЫ, ПЕР. КЛУБНЫЙ, ДОМ 5**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2016 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 6533,82 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 135571,65 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1003942,85 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 822079,49 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 0,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 181863,36 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 976697,17 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 976697,17 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 976697,17 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 53704,25 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 27245,68 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 19027,05 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,55 руб. |

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 130255,29 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по сбору, хранению, вывозу твердых бытовых отходов, уборке мусорных павильонов, ремонту и содержанию мусорных контейнеров |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |

| | | |
|--|---|---|
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3,74 руб. |
| Содержание придомовой территории | | |
| 21. | Наименование работы | Содержание придомовой территории |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 103098,51 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по содержанию и уборке придом.территории |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2,96 руб. |
| Уборка лестничных клеток | | |
| 21. | Наименование работы | Уборка лестничных клеток |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 93231,58 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по уборке лестничных клеток |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2,68 руб. |
| Текущий ремонт | | |
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 46740,40 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт электроцита |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 448,57 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт дверей в подвал, на чердак |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 535,50 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Частичный ремонт кровли |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 248,29 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и замена электрооборудования общего пользования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в месяц |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 111,90 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и замена арматуры ЦО, водопроводной сети общего пользования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в месяц |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 837,76 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения, устранение протечек |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в месяц |
| 25. | Единица измерения | м. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 557,58 руб. |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 249930,75 руб. |

| | | |
|-----|---|---|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,57 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена электроламп |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 176,84 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка и наладка электрооборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | м. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 19,13 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 32,05 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Снятие и запись показаний приборов учета, составление актов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 161,91 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка, обслуживание и пломбировка приборов учета воды |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 56,98 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Поверка манометров |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1740,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей. Содержание техники в исправном состоянии. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3,63 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в общедомовых системах горячего и холодного водоснабжения, водоотведения |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3,10 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 176,81 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Испытание на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | м. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 42,29 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), | Проведение технических осмотров системы центрального отопления, регулировка |

| | | |
|-----|--|--|
| 24. | Выполняемой в рамках указанного раздела Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | запорной арматуры Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3,56 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка урн (3 шт.) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2094,97 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дератизация и дезинсекция мест общего пользования (по договору со специализированной организацией) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в квартал |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,65 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка целостности оконных и дверных заполнений |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,89 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проведение осмотров и устранение неисправностей в системе вентиляции |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1,33 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка состояния внутренней отделки стен, лестниц |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1,42 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка подвала (276 кв.м) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 135,94 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка состояния подвала, стен, перегородок, входов в парадные, козырьков, отдельных элементов крылец. Контроль состояния входных дверей, запорных устройств |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3,49 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр фасадов, стен, выявление отклонений |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,98 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Выявление и устранение засоров, очистка решеток водоприемных воронок водостока |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 82,08 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка кровли от мусора, грязи, прочистка ливнестоков |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3,19 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр всех элементов кровли, водостоков |
| | Периодичность выполнения | |

| | | |
|--|---|--|
| 24. | работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 181696,82 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по управлению многоквартирным домом включая услуги по приему платежей за жилищные и коммунальные услуги, начислению квартирной платы, компенсации льготным категориям граждан, выставлению платежных документов на оплату, обработке и хранению данных о платежах, расходы на истребование задолженности по оплате. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 5,22 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 3 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 3 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 290018,24 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 306439,68 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Водоотведение

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 8226,38 |
| 40. | Начислено потребителям | 293553,99 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 245946,02 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 47607,97 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 333103,93 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 225178,26 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 107925,67 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Холодное водоснабжение

| | | |
|-----|---|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 5111,35 |
| 40. | Начислено потребителям | 168356,38 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 141052,70 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 27303,68 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 200554,85 руб. |

| | |
|--|-----------------------|
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 136497,63 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 64057,22 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| Горячее водоснабжение | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 3270,73 |
| 40. Начислено потребителям | 351350,51 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 294369,23 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 56981,28 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 351341,13 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 182082,54 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 169258,59 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| Электроснабжение | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт/ч |
| 39. Общий объем потребления | 10833,00 |
| 40. Начислено потребителям | 27525,13 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 23061,16 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 4463,97 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 27525,13 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 25235,04 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 2290,09 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| Отопление | |
| 37. Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. Единица измерения | Гкал |
| 39. Общий объем потребления | 578,34 |
| 40. Начислено потребителям | 1048742,15 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 878659,37 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 170082,78 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1048738,20 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 583517,93 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 465220,27 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ | |
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |
| ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ- | |

ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|----------------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 1 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 156517,17 руб. |