

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ВСЕВОЛОЖСКИЙ, П. БУГРЫ, УЛ. ШОССЕЙНАЯ, ДОМ 7**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2019 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2018 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение      |
|-----|---|---------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.     |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.     |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 1114,52 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 15188,45 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 13254,53 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 0,00 руб.     |
| 10. | - за услуги управления  | 1933,92 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 15070,25 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 15070,25 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.     |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.     |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.     |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.     |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 15070,25 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.     |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.     |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 1232,72 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1948,05 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по управлению многоквартирным домом включая услуги по приему платежей за жилищные и коммунальные услуги, начислению квартирной платы, выставлению платежных документов на оплату, обработке и хранению данных о платежах, расходы на истребование задолженности по оплате. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 5,14 руб.   |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1621,58 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка и наладка электрооборудования  |

|   |   |   |
|---|---|---|
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно  |
| 25.   | Единица измерения   | м.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 19,13 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Испытание на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год  |
| 25.   | Единица измерения   | м.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 42,29 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проведение технических осмотров системы центрального отопления, регулировка запорной арматуры   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 3,56 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дератизация и дезинсекция мест общего пользования (по договору со специализированной организацией)                                    |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в квартал  |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,75 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр фасадов, стен, выявление отклонений  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,98 руб.   |
| <b>Текущий ремонт</b>   |   |   |
| 21.   | Наименование работы   | Текущий ремонт  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1713,36 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт крыльца  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год  |
| 25.   | Единица измерения   | м.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 207,10 руб.   |
| <b>Содержание придомовой территории</b>   |   |   |
| 21.   | Наименование работы   | Содержание придомовой территории  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1286,22 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по содержанию и уборке придомовой территории   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно  |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 3,39 руб.   |
| <b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>                               |   |   |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1513,87 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по сбору, хранению, вывозу твердых коммунальных отходов, уборке мусорных павильонов, ремонту и содержанию мусорных контейнеров |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 3,99 руб.   |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b> |   |   |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —   |

## **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

|     |                                      |   |
|-----|--------------------------------------|---|
| 27. | Количество поступивших претензий     | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |   |              |
|-----|---|--------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.    |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.    |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 8735,23 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.    |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.    |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 3245,75 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Холодное водоснабжение

|     |  |                        |
|-----|--|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. | Общий объем потребления  | 329,66                 |
| 40. | Начислено потребителям   | 13881,62 руб.          |
| 41. | Оплачено потребителями   | 12785,85 руб.          |
| 42. | Задолженность потребителей   | 1095,77 руб.           |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 13881,79 руб.          |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 9189,74 руб.           |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 4692,05 руб.           |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

### Отопление

|     |  |               |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Отопление     |
| 38. | Единица измерения  | Гкал          |
| 39. | Общий объем потребления  | 6,56          |
| 40. | Начислено потребителям   | 12034,44 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями   | 11025,18 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей   | 1009,26 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 12041,44 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 6168,35 руб.  |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 5873,09 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 12,78 руб.    |

### Водоотведение

|     |   |               |
|-----|---|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения   | куб. м        |
| 39. | Общий объем потребления   | 329,66        |
| 40. | Начислено потребителям  | 14389,88 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями  | 13249,17 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей  | 1140,71 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса           | 14387,49 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса              | 9540,34 руб.  |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 4847,15 руб.  |

|  |           |
|--|-----------|
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
|--|-----------|

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|  |           |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 0         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |